

CARLOS ASTETE BUSTAMANTE

HUÉRFANOS 1229, OF. 23 ALTOS

CABILLA 1543

-:-

TELÉFONO 88234

CORREDOR DE LA COMPAÑIA DE SEGUROS
"EL GLOBO"

COMPRA - VENTA, ARRIENDO DE PROPIEDADES
TRAMITACIÓN DE PRÉSTAMOS
EN LA CAJA Y BANCO HIPOTECARIO

COMISIONES EN GENERAL



Santiago, 2 de Junio de 1936

Señor
Rector de la Universidad Católica de Chile
Presente.

Señor Rector:

Tengo el agrado de presentar a su consideración el presente negocio, por estimar que en las circunstancias actuales puede ser conveniente para los intereses de la Universidad.

Me permito proponerle tomarle en préstamo los bonos de la deuda interna al precio de \$ 95.- al interés anual de 8 % con garantía hipotecaria de una propiedad ubicada en la calle Estado Nos. 11 al 17; otra en la Av. Viel Nos. 1884 al 1892 y una tercera llamada chacra San Andres que forma el resto de la Población Buzeta

Estas tres propiedades en conjunto tienen un valor comercial superior a dos i medio millones de pesos y solo les afectan las siguientes deudas:

A la de Estado \$ 57.000.- a la Caja Hipotecaria, y a la de Av. Viel \$ 12.000.- a la misma Caja.

La firma que solicita este préstamo tiene una solvencia de \$ 5.610.000.- con un pasivo de \$ 180.000.- El Departamento de la Habitación, según certificado de la Fiscalía, le adeuda la suma de \$ 1.860.000.-

Estoy autorizado para ofrecer la garantía que la Universidad estime suficiente o los resguardos necesarios para asegurar el capital que se solicita.

ARCHIVO HISTÓRICO
PONTIFICIA
UNIVERSIDAD
CATÓLICA DE CHILE

CARLOS ASTETE BUSTAMANTE

HUÉRFANOS 1223, Of. 23 ALTOS

CASILLA 1543

:-

TELÉFONO 88234

- 2 -

CORREDOR DE LA COMPAÑIA DE SEGUROS
"EL GLOBO"

COMPRA - VENTA, ARRIENDO DE PROPIEDADES
TRAMITACIÓN DE PRÉSTAMOS
EN LA CAJA Y BANCO HIPOTECARIO

COMISIONES EN GENERAL



El capital que se pide se pagaría con \$ 200.000.- a seis meses; \$ 200.000.- a un año y el saldo a dos años plazo debiendo pagarse los intereses trimestralmente al vencimiento de cada trimestre.

En la esperanza que el Sr. Rector se ha de servir distraer su atención para estudiar y someter al conocimiento del Honorable Consejo Superior el negocio que le dejo propuesto, me es honroso quedar a sus órdenes para ilustrar su elevado criterio en todo lo que estime necesario para su mejor resolución.

Saluda atentamente al Sr. Rector

S. Affmo. S. S.